

INDICE GENERAL

Guía de Acciones en la Edificación

Presentación



Guía Legal Práctica
EDIFICACIÓN Y VIVIENDA



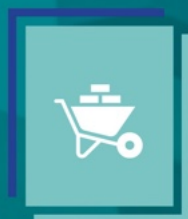
Guía Legal Práctica
INSTALACIONES



Guía Legal Práctica
**URBANISMO y
LICENCIAS MUNICIPALES**



GUÍA Legal práctica



EDIFICACIÓN Y VIVIENDA

Organización de la obra y calidad de la edificación

Barreras arquitectónicas

Seguridad contra incendios

Ahorro y eficiencia energética

Salubridad

Seguridad de utilización y accesibilidad

Protección frente al ruido

Viviendas

Patología de los edificios y rehabilitación

DAPP

Publicaciones
Jurídicas

ÍNDICE GENERAL

Generalidades de la GUIA legal práctica de EDIFICACION y VIVIENDA

Introducción y Presentación

Introducción GENERAL de la GUIA legal práctica de EDIFICACION y VIVIENDA

Normativa general en vigor de la GUIA

Documento Básico DB SE Seguridad Estructural

Antiguas NORMAS TECNOLOGICAS DE LA EDIFICACION (NTE)

ORGANIZACIÓN DE LA OBRA Y CALIDAD DE LA EDIFICACION

COMENTARIOS de Introducción

- CALIDAD DE LA EDIFICACION
- EL PROYECTO TECNICO
- LOS AGENTES INTERVINIENTES EN LA EDIFICACIÓN
- EL PROYECTO DE OBRAS: Conceptos y descripción
- ORGANIZACIÓN DE UNA OBRA
- DOCUMENTACIÓN DEL SEGUIMIENTO DE LA OBRA
- DOCUMENTACIÓN DEL CONTROL DE LA OBRA
- LIBRO DEL EDIFICIO
- Tecnología BIM («Building Information Modeling»)
- CONSTRUCCION INDUSTRIALIZADA

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado CALIDAD DE LA EDIFICACION

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con ORGANIZACIÓN DE LA OBRA y CALIDAD DE LA EDIFICACION

FORMULARIOS relacionados con ORGANIZACIÓN DE LA OBRA y CALIDAD DE LA EDIFICACION

CASOS PRACTICOS de CALIDAD DE LA EDIFICACION y ORGANIZACION DE LA OBRA

- Diseño y Construcción de un Edificio de Oficinas de Uso Terciario en la Comunidad de Madrid
- Casos prácticos de aplicación de CALIDAD DE LA EDIFICACION. Competencia para la redacción del proyecto. Edificio de uso terciario.
- Casos prácticos de aplicación de CALIDAD DE LA EDIFICACION. Competencia de los arquitectos técnicos. Piscina privada
- Casos prácticos de aplicación de Tecnología BIM. Caso práctico metodología BIM
- Casos prácticos de aplicación de Tecnología BIM. Diseño y Ejecución del Proyecto con Metodología BI



- Casos prácticos de aplicación de Tecnología BIM. Proyecto de construcción de un edificio de oficinas en la Comunidad de Madrid utilizando la metodología BIM
- Casos prácticos de aplicación de Construcción Industrializada. Fábrica de Automóviles en Madrid

BARRERAS ARQUITECTÓNICAS

COMENTARIOS de Introducción

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado BARRERAS ARQUIRECTONICA

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con BARRERAS ARQUIRECTONICA

- Documento Básico de Seguridad de Utilización y Accesibilidad (DB-SUA)
- Guía de Accesibilidad en la Vivienda y recomendaciones
- Guía de Accesibilidad en los Espacios Públicos Urbanizados
- Guía Técnica para la Elaboración del Plan de Accesibilidad en los Municipios

FORMULARIOS relacionados con BARRERAS ARQUIRECTONICA

CASOS PRACTICOS de BARRERAS ARQUIRECTONICA

- Eliminación de Barreras Arquitectónicas en una Biblioteca

SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS

COMENTARIOS de Introducción

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS

- DB-SI Documento Básico de Seguridad en Caso de Incendio
- Guía Técnica de Aplicación del Reglamento de Seguridad Contra Incendios en Establecimientos Industriales

FORMULARIOS relacionados con SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS

CASOS PRACTICOS de SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS

- Seguridad contra incendios en un edificio residencial

AHORRO Y EFICIENCIA ENERGETICA

COMENTARIOS de Introducción

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado AHORRO Y EFICIENCIA ENERGETICA



DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con AHORRO Y EFICIENCIA ENERGETICA

- DB-HE Documento Básico de Ahorro de Energía
- Puesta en marcha de instalaciones según RITE. Guías IDAE 009
- Guía Técnica de Instalaciones de calefacción individual
- Guía técnica: mantenimiento de instalaciones térmicas
- Guía práctica de la Energía para la Rehabilitación
- Libro virtual RECARGA DE VEHICULOS ELECTRICOS EN LOS EDIFICIOS
- PLAN NACIONAL INTEGRADO DE ENERGIA Y CLIMA 2001-2030

FORMULARIOS relacionados con AHORRO Y EFICIENCIA ENERGETICA

CASOS PRACTICOS de AHORRO Y EFICIENCIA ENERGETICA

- Caso práctico de Hospital en la ciudad de Madrid

SALUBRIDAD

COMENTARIOS de Introducción

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado SALUBRIDAD

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con SALUBRIDAD

- Documento Básico DB HS SALUBRIDAD

FORMULARIOS relacionados con SALUBRIDAD

CASOS PRACTICOS de SALUBRIDAD

- Vivienda Unifamiliar en la Comunidad de Madrid

SEGURIDAD EN LA UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD

COMENTARIOS de Introducción

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD

- Documento Básico DB SUA SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDA
- Clasificación de los vidrios a impacto
- Adecuación condiciones de accesibilidad
- Resbaladidad de suelos
- Vidrios

FORMULARIOS relacionados con SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD



CASOS PRACTICOS de SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD

- Seguridad de la Utilización y Accesibilidad (SUA) en un Edificio de Oficinas

PROTECCIÓN FRENTE AL RUIDO

COMENTARIOS de Introducción

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado PROTECCION FRENTE AL RUIDO

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con PROTECCION FRENTE AL RUIDO

- Documento Básico DB HR PROTECCION FRENTE AL RUIDO
- Guía de uso de las magnitudes de aislamiento acústico
- Procedimiento de cálculo de transmisiones indirectas
- Aislamientos acústicos
- Cálculo de transmisiones
- GUIA de Condiciones básicas de Protección frente al Ruido

FORMULARIOS relacionados con S PROTECCION FRENTE AL RUIDO

CASOS PRACTICOS de PROTECCION FRENTE AL RUIDO

- Frente al Ruido en Edificio Residencial

PATOLOGIA DE LOS EDIFICIOS Y REHABILITACION

COMENTARIOS de Introducción

- INSPECCION TECNICA DE EDIFICIOS
- CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGETICA
- AISLAMIENTOS TERMICOS
- AISLAMIENTOS ACUSTICOS
- PINTURAS AISLANTES
- Informes de Evaluación Y Patología
- REHABILITACION

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado PATOLOGIA DE LOS EDIFICIOS Y REHABILITACION

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con PATOLOGIA DE LOS EDIFICIOS Y REHABILITACION

- Documentos técnicos de INSPECCION TECNICA DE EDIFICIOS
- Documentos técnicos de CERTIFICACION ENERGETICA
- Documentos técnicos de INFORMES Y PATOLOGIA
- Documentos sobre REHABILITACION



- 22Fichas de conceptos sobre REHABILITACION Y SOSTENIBILIDAD: Patologías edificios

FORMULARIOS relacionados con PATOLOGIA DE LOS EDIFICIOS Y REHABILITACION

CASOS PRACTICOS de PATOLOGIA DE LOS EDIFICIOS Y REHABILITACION

- Inspección Técnica de Edificio
- Certificación y Mejora de Eficiencia Energética en un Edificio de Viviendas
- Evaluación y Patología de un Edificio Residencial Antiguo
- Estrategias de Aislamiento Térmico para una Vivienda Unifamiliar (Zona Climática D)
- Aislamiento Acústico en un Edificio de Oficinas
- Mejora de la Eficiencia Energética mediante el Uso de Pinturas Aislantes en un Edificio de Oficinas
- Rehabilitación Integral de un Edificio Residencial en el Centro Histórico de Madrid

VIVIENDA

COMENTARIOS de Introducción

- Habitabilidad
- Viviendas de Protección oficial
- Cooperativas de Vivienda

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado VIVIENDA

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con VIVIENDA

- Plan Estatal de Vivienda 2022-2025
- Puntos que ha resuelto la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda y que problemas ha creado

FORMULARIOS relacionados con VIVIENDA

CASOS PRACTICOS de VIVIENDA

- Vivienda de protección oficial
- Proyecto de edificio de viviendas residenciales
- Proyecto de Piscina Privada para una Vivienda Unifamiliar
- Ejemplo de un caso de Colaboración y cooperación entre administraciones públicas en materia de vivienda al amparo esta la Ley de derecho a la vivienda



GUÍA Legal práctica



INSTALACIONES

Instalaciones de Telecomunicaciones
Agua, fontanería y saneamiento
Aparatos elevadores
Calefacción y climatización
Instalaciones petrolíferas
Instalaciones de gas
Instalaciones eléctricas
Equipos a presión
Frío industrial e instalaciones frigoríficas
Instalaciones industriales y seguridad industrial
Instalaciones de almacenamiento de productos peligrosos

ÍNDICE GENERAL

Generalidades de la GUIA legal práctica de INSTALACIONES

Introducción y Presentación

Introducción GENERAL de la GUIA legal práctica de INSTALACIONES

Normativa general en vigor de la GUIA

Antiguas NORMAS TECNOLOGICAS DE LA EDIFICACION (NTE)

INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES

PRESENTACION Y COMENTARIOS de Introducción

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- Normativa más importante de este apartado
- Otras Normas en vigor relacionadas con TELECOMUNICACIONES
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado TELECOMUNICACIONES
- Referencias de normas UNE

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con TELECOMUNICACIONES

FORMULARIOS relacionados con TELECOMUNICACIONES

CASOS PRACTICOS de TELECOMUNICACIONES

- Proyecto de Telecomunicaciones en Edificación
- Diseño e Implementación de Infraestructura Audiovisual y de Antenas

AGUA, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

PRESENTACION Y COMENTARIOS de Introducción

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- Normativa más importante de este apartado
- Otras Normas en vigor relacionadas con AGUA, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado AGUA, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO
- Referencias de normas UNE

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con AGUA, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

FORMULARIOS relacionados con AGUA, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

CASOS PRACTICOS de AGUA, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO



- Proyecto de Abastecimiento de Agua para una Urbanización
- Instalación de Fontanería en un Edificio Residencial
- Sistema de Saneamiento en un Edificio de Viviendas

APARATOS ELEVADORES

PRESENTACION Y COMENTARIOS de Introducción

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- Normativa más importante de este apartado
- Otras Normas en vigor relacionadas con APARATOS ELEVADORES
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado APARATOS ELEVADORES
- Referencias de normas UNE

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con APARATOS ELEVADORES

FORMULARIOS relacionados con APARATOS ELEVADORES

CASOS PRACTICOS de APARATOS ELEVADORES

- Instalación de ascensor
- Grúas Torre en la Construcción de un Edificio

CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN

PRESENTACION Y COMENTARIOS de Introducción

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- Normativa más importante de este apartado
- Otras Normas en vigor relacionadas con CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN
- Referencias de normas UNE

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN

FORMULARIOS relacionados con CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN

CASOS PRACTICOS de CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN

- Calefacción en Vivienda Unifamiliar
- Climatización para un Edificio de Oficinas

INSTALACIONES PETROLÍFERAS

PRESENTACION Y COMENTARIOS de Introducción

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA



- Normativa más importante de este apartado
- Otras Normas en vigor relacionadas con INSTALACIONES PETROLÍFERAS
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado INSTALACIONES PETROLÍFERAS
- Referencias de normas UNE

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con INSTALACIONES PETROLÍFERAS

FORMULARIOS relacionados con INSTALACIONES PETROLÍFERAS

CASOS PRACTICOS de INSTALACIONES PETROLÍFERAS

- Diseño y Consideraciones para una Instalación Petrolífera
- Diseño y Construcción de un Oleoducto para Transporte de Crudo

INTALACIONES DE GAS

PRESENTACION Y COMENTARIOS de Introducción

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- Normativa más importante de este apartado
- Otras Normas en vigor relacionadas con INTALACIONES DE GAS
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado INTALACIONES DE GAS
- Referencias de normas UNE

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con INTALACIONES DE GAS

FORMULARIOS relacionados con INTALACIONES DE GAS

CASOS PRACTICOS de INTALACIONES DE GAS

- Diseño e Instalación de Red de Gas en un Edificio de Viviendas

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

PRESENTACION Y COMENTARIOS de Introducción

- Alta tensión
- Media tensión
- Baja tensión
- Alumbrado público
- Subestaciones
- Centros de transformación

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- Normativa más importante de este apartado
- Otras Normas en vigor relacionadas con INSTALACIONES ELÉCTRICAS
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado INSTALACIONES ELÉCTRICAS
- Referencias de normas UNE



DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con INSTALACIONES ELÉCTRICAS

FORMULARIOS relacionados con INSTALACIONES ELÉCTRICAS

- Formularios ALTA Y MEDIA TENSION
- Formularios BAJA TENSION
- Formularios ALUMBARADO PUBLICO

CASOS PRACTICOS de INSTALACIONES ELÉCTRICAS

- Proyecto de Instalación de Alta Tensión en un Edificio Industrial
- Instalación de Media Tensión en un Complejo Industrial
- Instalación Eléctrica de Baja Tensión en un Edificio de Oficinas
- Renovación de Alumbrado Público en la Ciudad de Madrid
- Subestación Eléctrica en Madrid para un Proyecto de Expansión Urbana
- Centro de Transformación para un Edificio Comercial
- Actuación del Gestor del Consumo eléctrico

EQUIPOS A PRESIÓN

PRESENTACION Y COMENTARIOS de Introducción

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- Normativa más importante de este apartado
- Otras Normas en vigor relacionadas con EQUIPOS A PRESIÓN
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado EQUIPOS A PRESIÓN
- Referencias de normas UNE

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con EQUIPOS A PRESIÓN

FORMULARIOS relacionados con EQUIPOS A PRESIÓN

CASOS PRACTICOS de EQUIPOS A PRESIÓN

- Instalación de Equipos a Presión en una Planta Industrial

FRIO INDUSTRIAL E INSTALACIONES FRIGORÍFICAS

PRESENTACION Y COMENTARIOS de Introducción

- Frio industrial
- Instalaciones frigoríficas

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- Normativa más importante de este apartado
- Otras Normas en vigor relacionadas con FRIO INDUSTRIAL E INSTALACIONES FRIGORÍFICAS
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado FRIO INDUSTRIAL E INSTALACIONES FRIGORÍFICAS
- Referencias de normas UNE



DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con FRIO INDUSTRIAL E INSTALACIONES FRIGORÍFICAS

FORMULARIOS relacionados con FRIO INDUSTRIAL E INSTALACIONES FRIGORÍFICAS

CASOS PRACTICOS de FRIO INDUSTRIAL E INSTALACIONES FRIGORÍFICAS

- Instalación de Frío Industrial para una Planta de Procesamiento y Almacenamiento de Productos Cárnicos y Lácteos
- Instalación de Frío Industrial para una Planta de Procesamiento y Almacenamiento de Productos Cárnicos y Lácteos

INSTALACIONES INDUSTRIALES Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

PRESENTACION Y COMENTARIOS de Introducción

- Instalaciones industriales
- Seguridad industrial

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- Normativa más importante de este apartado
- Otras Normas en vigor relacionadas con INSTALACIONES INDUSTRIALES Y SEGURIDAD INDUSTRIAL
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado INSTALACIONES INDUSTRIALES Y SEGURIDAD INDUSTRIAL
- Referencias de normas UNE

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con INSTALACIONES INDUSTRIALES Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

FORMULARIOS relacionados con INSTALACIONES INDUSTRIALES Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

- Formularios INSTALACIONES INDUSTRIALES
- Formularios SEGURIDAD INDUSTRIAL

CASOS PRACTICOS de INSTALACIONES INDUSTRIALES Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

- Diseño de Instalaciones Industriales en una Planta de Procesado de Alimentos
- Seguridad en Instalaciones Industriales en una Planta Química
- REGLAMENTO Seguridad contra incendios en establecimientos industriales

INSTALACIONES DE ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS PELIGROSOS

PRESENTACION Y COMENTARIOS de Introducción

NORMATIVA en vigor del Estado y CC.AA

- Normativa más importante de este apartado



- Otras Normas en vigor relacionadas con INSTALACIONES DE ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS PELIGROSOS
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado INSTALACIONES DE ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS PELIGROSOS
- Referencias de normas UNE

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con INSTALACIONES DE ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS PELIGROSOS

FORMULARIOS relacionados con INSTALACIONES DE ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS PELIGROSOS

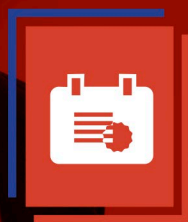
CASOS PRACTICOS de INSTALACIONES DE ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS PELIGROSOS

- Almacenamiento de Productos Inflamables





GUÍA Legal Práctica



URBANISMO Y LICENCIAS MUNICIPALES

Planeamiento urbanístico
Ejecución del planeamiento
Catastro y normas catastrales
Licencias Urbanísticas
Licencias de obras
Licencias de apertura o de actividad
Actividades clasificadas

DAPP
Publicaciones
Jurídicas

ÍNDICE GENERAL

Generalidades de la GUIA legal práctica de URBANISMO Y LICENCIAS MUNICIPALES

Introducción y Presentación

Introducción GENERAL de la GUIA legal práctica de URBANISMO Y LICENCIAS MUNICIPALES

PLANEAMIENTO URBANISTICO

PRESENTACION de Introducción

NORMATIVA en vigor

- Normativa más importante de este apartado
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado PLANEAMIENTO URBANISTICO

COMENTARIOS DOCTRINALES relacionados con PLANEAMIENTO URBANISTICO

- CLASES DE SUELO
- MARCO NORMATIVO DEL URBANISMO
- NTROL JUDICIAL DE LA ACTIVIDAD URBANÍSTICA
- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO
- PLANEAMIENTO, TRAMITACIÓN, GESTIÓN Y EJECUCIÓN Y RESTAURACIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA
- LOS INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO: LOS PLANES GENERALES DE ORDENACIÓN URBANA
- PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA
- RESTAURACIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA Y DE LA LEGALIDAD DE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES Y ADECUACIÓN A DERECHO DE LA CONDUCTA DE LOS PARTICULARES
- EL URBANISMO Y LAS INFRAESTRUCTURAS DE LAS TELECOMUNICACIONES
- URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE: LAS NORMAS DE APLICACIÓN DIRECTA
- BIENES, URBANISMO, PLANEAMIENTO, TRAMITACIÓN, GESTIÓN Y EJECUCIÓN Y RESTAURACIÓN DE LALEGALIDAD URBANÍSTICA
- EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO COMO INSTRUMENTO DE PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE URBANO
- INFORME SOBRE CONVENIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA
- SANCIONES EN MATERIA DE URBANISMO

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con PLANEAMIENTO URBANISTICO

- Documentos técnicos sobre URBANISMO
- Plan General de Ordenación Urbana (PGOU)
- Normas Subsidiarias de Planeamiento (NNSS)
- Plan Parcial de Ordenación (PPO)

FORMULARIOS relacionados con PLANEAMIENTO URBANISTICO

CASOS PRACTICOS de PLANEAMIENTO URBANISTICO



- Autorización de Construcción en Suelo No Urbanizable
- Construcción de una Zona ajardinada
- Ruina de un Edificio en Madrid

EJECUCION DEL PLANEAMIENTO

PRESENTACION de Introducción

NORMATIVA en vigor

- Normativa más importante de este apartado
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado EJECUCION DEL PLANEAMIENTO

COMENTARIOS DOCTRINALES relacionados con EJECUCION DEL PLANEAMIENTO

- EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO
- SUJETOS DE LA ACTIVIDAD DE EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO
- INSTRUMENTOS DE LA EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO
- PLANEAMIENTO DE DESARROLLO
- LA RUINA Y LAS ÓRDENES DE EJECUCIÓN
- LEY 8/2013, DE 26 DE JUNIO, DE REHABILITACIÓN, REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS
- PRESUPUESTOS LEGALES DE LA EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO
- LOS SISTEMAS DE ACTUACIÓN EN GENERAL

CASOS PRACTICOS de EJECUCION DEL PLANEAMIENTO

- Ejecución del Planeamiento Urbanístico en Madrid

CATASTRO Y NORMAS CATASTRALES

NORMATIVA en vigor

- Normativa más importante de este apartado
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado CATASTRO Y NORMAS CATASTRALES

COMENTARIOS DOCTRINALES relacionados con CATASTRO Y NORMAS CATASTRALES

- CATASTRO Y NORMAS CATASTRALES

DOCUMENTOS TECNICOS relacionados con CATASTRO Y NORMAS CATASTRALES

- Documentos técnicos de CATASTRO Y NORMAS CATASTRALES
- Guía de Gestión de la Información Gráfica Catastral en el Tráfico Inmobiliario

FORMULARIOS relacionados con CATASTRO Y NORMAS CATASTRALES

CASOS PRACTICOS de CATASTRO Y NORMAS CATASTRALES

- Gestión Catastral y Normas Catastrales en un Proceso de Regularización Urbana



LICENCIAS URBANISTICAS

NORMATIVA en vigor

- Normativa más importante de este apartado

COMENTARIOS DOCTRINALES relacionados con LICENCIAS URBANISTICAS

- LICENCIAS URBANÍSTICAS
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de LICENCIAS URBANISTICAS

FORMULARIOS relacionados con LICENCIAS URBANISTICAS

- Formulario de s LICENCIAS URBANISTICAS
- Formularios DERRAMAS DE JUNTA DE COMPENSACION
- Documento Básico DB SUA SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDA

CASOS PRACTICOS de LICENCIAS URBANISTICAS

- Otorgamiento de Licencia Urbanística para la Construcción de una Vivienda Unifamiliar

LICENCIAS DE OBRAS

NORMATIVA en vigor

- Normativa más importante de este apartado

COMENTARIOS DOCTRINALES relacionados con LICENCIAS DE OBRAS

- LICENCIAS DE OBRAS Y DE ACTIVIDAD EN RELACIÓN CON LA TELEFONÍA MÓVIL
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de LICENCIAS DE OBRAS

FORMULARIOS relacionados con LICENCIAS DE OBRAS

- Formularios de LICENCIAS DE OBRAS
- Documentos técnicos de LICENCIAS DE OBRAS

CASOS PRACTICOS de LICENCIAS DE OBRAS

- Instalación de repetidor de telefonía móvil
- Licencia de primera utilización de edificios. Obras realizadas sin licencia.
- Cerramiento de terrazas de viviendas. Afectación de elementos comunes

LICENCIAS DE APERTURA O DE ACTIVIDAD

NORMATIVA en vigor

- Normativa más importante de este apartado

COMENTARIOS DOCTRINALES relacionados con LICENCIAS DE APERTURA O DE ACTIVIDAD

- LICENCIAS DE APERTURA O DE ACTIVIDAD



- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de LICENCIAS DE APERTURA O DE ACTIVIDAD

FORMULARIOS relacionados con LICENCIAS DE APERTURA O DE ACTIVIDAD

- Formularios de LICENCIAS DE APERTURA O DE ACTIVIDAD
- Documentos técnicos de LICENCIAS DE APERTURA

CASOS PRACTICOS de LICENCIAS DE APERTURA O DE ACTIVIDAD

- Tramitación de Licencia de Apertura para un Restaurante

ACTIVIDADES CLASIFICADAS

NORMATIVA en vigor

- Normativa más importante de este apartado
- COMENTARIO de AYUDA sobre la Normativa de apartado ACTIVIDADES CLASIFICADAS

COMENTARIOS DOCTRINALES relacionados con ACTIVIDADES CLASIFICADAS

- PROCEDIMIENTO DE OBTENCIÓN DE LAS LICENCIAS DE ACTIVIDADES CLASIFICADAS
- LA INTERVENCIÓN ADMINISTRATIVA EN LAS DENOMINADAS ACTIVIDADES CLASIFICADAS
- LA POTESTAD SANCIONADORA DE LA ADMINISTRACIÓN EN EL ÁMBITO DE LAS ACTIVIDADES CLASIFICADAS
- LA REGULACIÓN DE LAS ACTIVIDADES CLASIFICADAS por CC.AA.

FORMULARIOS relacionados con ACTIVIDADES CLASIFICADAS

- Formularios sobre ACTIVIDADES CLASIFICADAS
- Documentos técnicos sobre ACTIVIDADES CLASIFICADAS
- PROCEDIMIENTO DE OBTENCIÓN DE LAS LICENCIAS DE ACTIVIDADES

CASOS PRACTICOS de ACTIVIDADES CLASIFICADAS

- Instalación cafetería con cocina
- Instalación taller carpintería industrial
- Instalación taller reparación vehículos

